

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ SA ĐÉC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 39 /QĐ-CCTHADS

Sa Đéc, ngày 17 tháng 3 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
V/v chưa có điều kiện thi hành án

CHI CỤC TRƯỞNG CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ khoản 1 Điều 23, điểm a khoản 1 Điều 44a, Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 44/2024/DS-ST ngày 17 tháng 6 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Bản án số 488/2024/DS-PT ngày 29 tháng 8 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 102/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 10 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc;

Căn cứ Biên bản xác minh của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc;

Xét đề nghị của Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xác định việc chưa có điều kiện thi hành án đối với: Bà Nguyễn Thị Loan, sinh năm 1960 và ông Nguyễn Trí Dũng, sinh năm 1982 cùng địa chỉ: Số 216/6, rạch Nàng Hai, khóm Tân Thuận, phường An Hoà, thành phố Sa Đéc.

Các khoản chưa có điều kiện thi hành: Bà Nguyễn Thị Loan và ông Nguyễn Trí Dũng đồng ý liên đới trả cho ông Nguyễn Trọng Trí các khoản tiền gồm: Tiền chuyển nhượng quyền sử dụng đất đã nhận; Tiền bồi thường hợp đồng chuyển nhượng, giá trị hàng rào, giá trị san lấp cát tổng cộng 280.280.000 đồng.

Về chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ, đo đạc và định giá tài sản: Bà Nguyễn Thị Loan và ông Nguyễn Trí Dũng liên đới nộp 1.546.500 đồng để trả lại cho ông Trí.

Kể từ ngày 17 tháng 3 năm 2025.

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án, người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Viện KSND TP Sa Đéc;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh ĐT;
- Kế toán nghiệp vụ;
- UBND phường An Hoà (Để niêm yết);
- Lưu: VT, HSTHA^{Giang}.

CHI CỤC TRƯỞNG

Nguyễn Quang Hạnh

